

Astolfo Flores Ruíz

N 9'280,655

N 9'280,655

PREDIO "EL QUINILLAL"

CANAL

AVENIDA 02

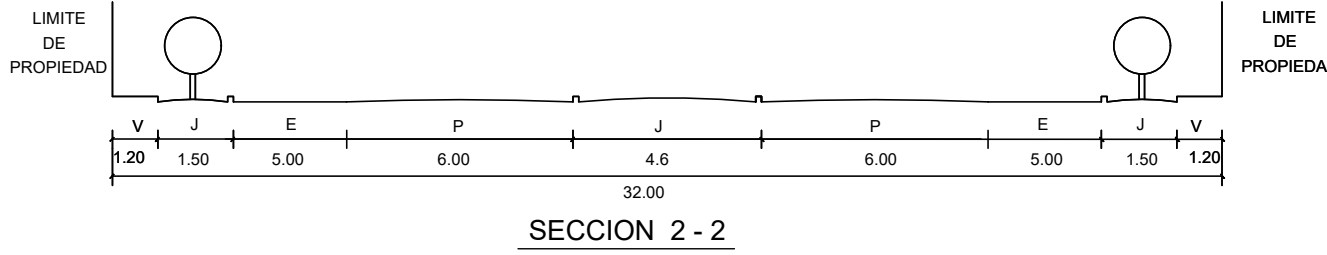
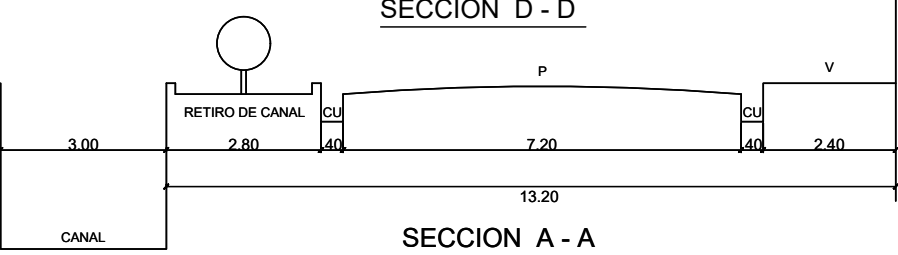
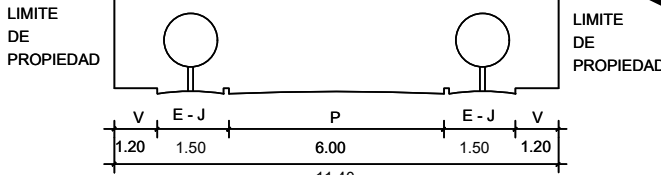
PARCELA 04
ÁREA TOTAL = 6.0883 Has
(60.883.00 m²)

U.C. 30415

U.C. 30610

PARCELA 04				
USO	AREA	%		
RMD (R4)	60.883.00 m2	100.00 %		
AREAS DE APORTES		REGLEMENTARIO	PLANEAMIENTO INTEGRAL	
RECREACION PUBLICA	4.870.64 m2	8.00 %	4.870.99 m2	8.00 %
EDUCACION	1.217.66 m2	2.00 %	1.268.29 m2	2.08 %
OTROS FINES	1.826.48 m2	3.00 %	1.897.41 m2	3.12 %
APORTE VOLUNTARIO			1.685.33 m2	2.77 %
AREA VENDIBLE (Lotes)	-----	-----	23.393.44 m2	38.42 %
AREA VIAS LOCALES			27.767.78 m2	45.61 %
TOTAL			60.883.00 m2	100.00 %

CUADRO DE DATOS TECNICOS					
VERTICE	LADO	DIST	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	121.55	85° 8' 20"	342895.2032	9230673.4553
P2	P2 - P3	51.70	184° 34' 11"	342776.2338	9230696.3456
P3	P3 - P4	51.78	182° 11' 10"	342726.8300	9230713.3273
P4	P4 - P5	116.2	88° 13' 26"	342677.4944	9230729.2780
P5	P5 - P6	114.67	180° 24' 14"	342625.4118	9230825.4033
P6	P6 - P7	250.42	88° 45' 40"	342573.2946	9230823.2903
P7	P7 - P8	20.32	87° 47' 21"	342798.8620	9230841.0940
P8	P8 - P9	73.45	172° 32' 31"	342809.9183	9230843.0139
P9	P9 - P10	194.28	170° 30' 27"	342842.3162	9230846.9273



PROYECTO:

HABILITACIÓN URBANA "LAS COLINAS DEL SUR II"

PROPIETARIOS:

AB MODULAR S.A.C.

UBICACION:

DISTRITO: MORALES, PROVINCIA Y REGIÓN: SAN MARTÍN

PLANO:

"LOTIZACION Y VIAS"

ESC:

1/900

FECHA:

ABRIL 2014

CAD:

C.M.J.A.

CODIGO:

PL - 01